



Des projets de Zone de Mouillage Organisé (ZMO)

FORUM 5 BOD LANME

7 JUIN 2018

DEROULE DE LA PRESENTATION

- 1- Etude de faisabilité d'une Zone de mouillage organisé Nord Atlantique: Le Robert-La Trinité
- 2- Zone de mouillage organisé Nord Caraïbe: Saint-Pierre-Carbet

Définition générale

- **Zone de mouillage** : zone géographique destinée à recevoir les navires en stationnement, soit sur un mouillage soit sur ancre (appelé également mouillage forain).
- **Zone de mouillage organisé** : zone proposant une organisation de l'accueil des navires avec des équipements plus légers que les ports et dans des conditions respectueuses des impératifs de sécurité des personnes et des biens, de salubrité et de protection de l'environnement.
- **Zones de mouillage et d'équipements légers (ZMEL)**: terme réglementaire désignant entre autres les ZMO

Pourquoi des ZMO?

Constat: Le mouillage forain répétitif et massif dégrade les fonds marins et provoquent des dégâts parfois irréversibles sur le milieu ainsi que sur le patrimoine archéologique et culturel marin

Des enjeux

- Enjeux environnementaux: protection des fonds marins et du littoral, intégration des plaisanciers dans le circuit de gestion des eaux et des déchets
- Enjeux économiques: retombées directes (services, commerces existants), et retombées indirectes (industrie du tourisme, attractivité de la zone,...)
- Meilleure organisation des usages de la mer et du littoral (limitation des conflits d'usage, concertation et balisage, identification des usages, amélioration de la sécurité des usagers,...)
- Développement de la faune piscicole et de la pêche professionnelle
- Amélioration de l'accueil des plaisanciers (confort, offre de services à terre, sécurité)
- Protection et valorisation du patrimoine culturel

2- Etude de faisabilité de la zone de mouillage organisé Nord Atlantique: Le Robert- La Trinité



Analyse des contraintes

Les contraintes identifiées sur le site ont été réparties en 4 catégories :

- les contraintes d'urbanisme comprenant les plans et schémas d'aménagement
- les contraintes environnementales liées à la faune, à la flore et à leurs zones de protection
- les contraintes techniques liées à la nature du substrat et à la bathymétrie
- les contraintes d'usages liées aux activités humaines existantes

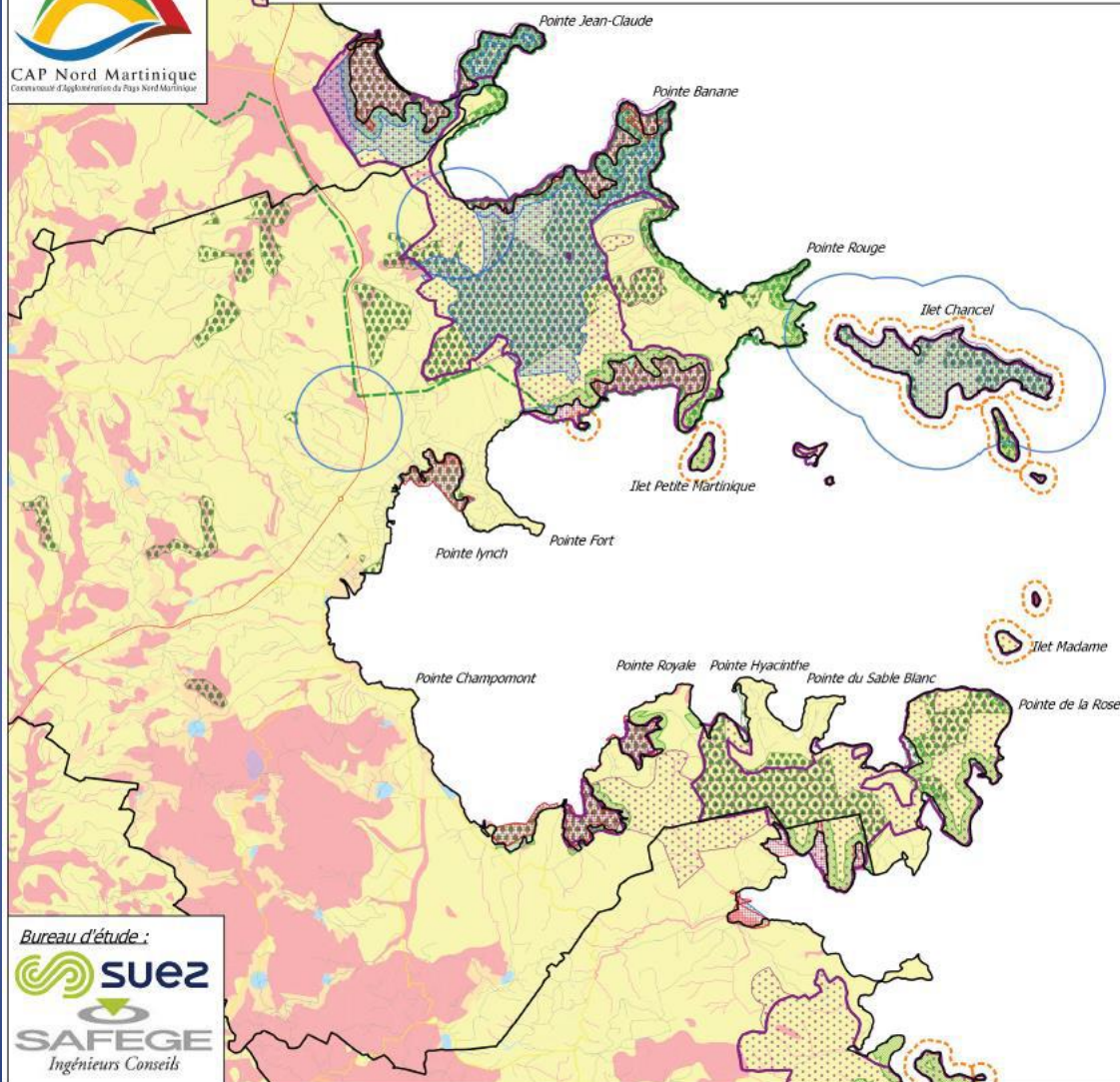
Maitre d'ouvrage :



CAP Nord Martinique

Conseiller d'Appui au Développement du Pays Nord Martinique

ETUDE D'OPPORTUNITÉ POUR LA CRÉATION DE ZONES DE MOUILLAGE ORGANISÉ SUR LE LITTORAL Commune du Robert - Synthèse des contraintes d'urbanisme



Bureau d'étude :



Légende

22/12/2017
Ind A

SAR-SMVM (1998)

- Espaces Remarquables du SMVM
- Espaces à Protection Forte du SAR
- Zones Marines à protéger (secteur non concerné)

Parc Naturel Régional

- Territoire du Parc Naturel Régional

Servitudes d'utilité publique (2013)

- Site National Inscrit
- Site National Classé (secteur non concerné)
- Périmètres de protection des Monuments Historiques

Conservatoire du Littoral (2017)

- Domaine protégé (source : CEL)
- Périmètre d'intervention

Plan Local d'Urbanisme

- Espaces Boisés Classés

Office National des Forêts (2017)

- Forêt Domaniale du Littoral (source : ONF)

PPRN (2012)

Zonage réglementaire

- Zone Jaune
- Zone Orange
- Zone Rouge
- Zone Violette
- Zone Orange-Bleue



Maitre d'ouvrage :

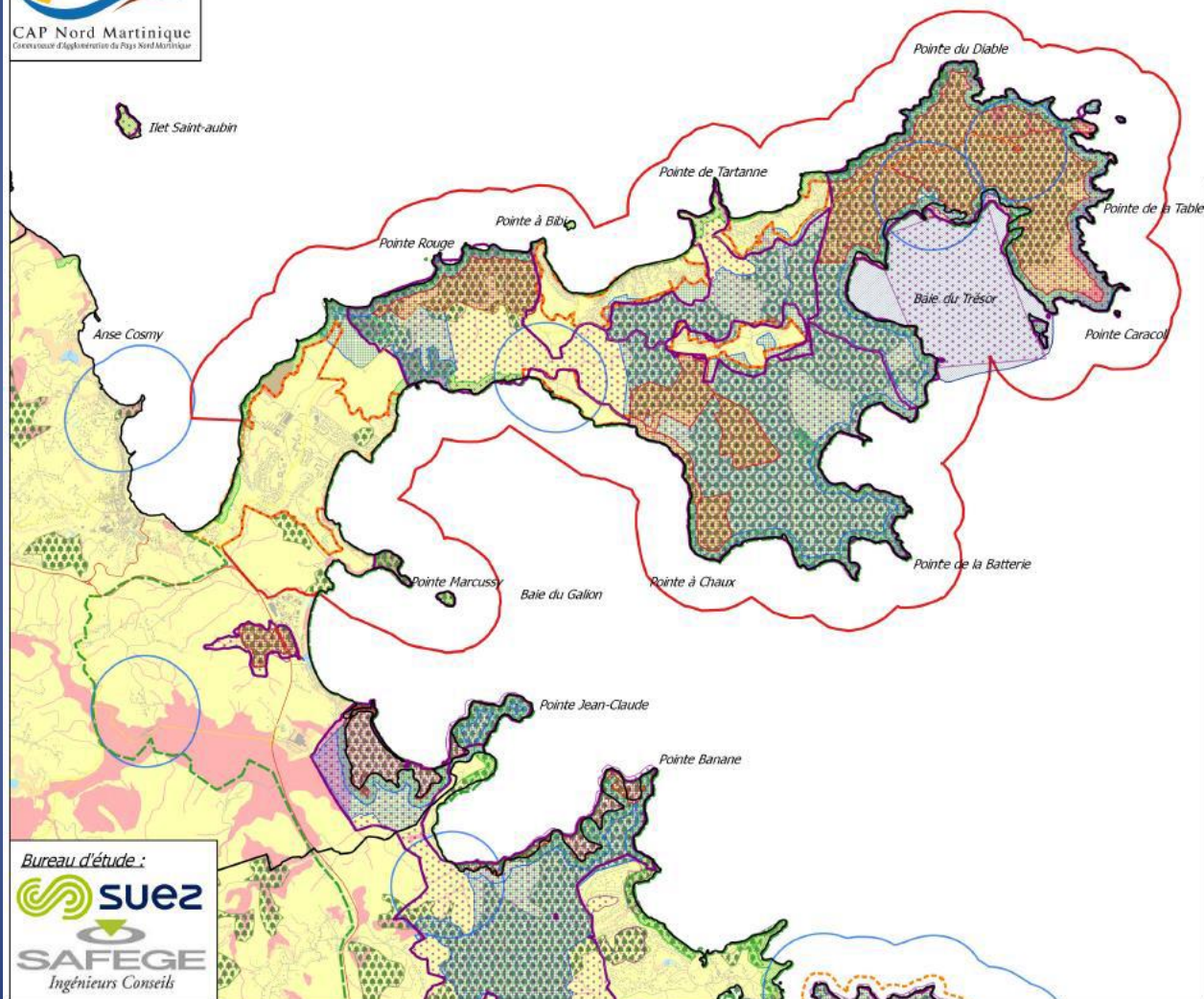


CAP Nord Martinique

Conseil d'Appui au Développement du Pays Nord Martinique

ETUDE D'OPPORTUNITÉ POUR LA CRÉATION DE ZONES DE MOUILLAGE ORGANISÉ SUR LE LITTORAL Commune de Trinité - Synthèse des contraintes d'urbanisme

Nord



Légende

22/12/2017
Ind A

SAR-SMVM (1998)

- Espaces Remarquables du SMVM
- Espaces à Protection Forte du SAR
- Zones Marines à protéger

Parc Naturel Régional

- Territoire du Parc Naturel Régional

Servitudes d'utilité publique (2013)

- Site National Inscrit
- Site National Classé
- Périmètres de protection des Monuments Historiques

Conservatoire du Littoral (2017)

- Domaine protégé (source : CEL)
- Périmètre d'intervention

Plan Local d'Urbanisme

- Espaces Boisés Classés

Office National des Forêts (2017)

- Forêt Domaniale du Littoral (source : ONF)

PPRN (2012)

Zonage réglementaire

- Zone Jaune
- Zone Orange
- Zone Rouge
- Zone Violette
- Zone Orange-Bleue



Bureau d'étude :



SAFEGE
Ingénieurs Conseils

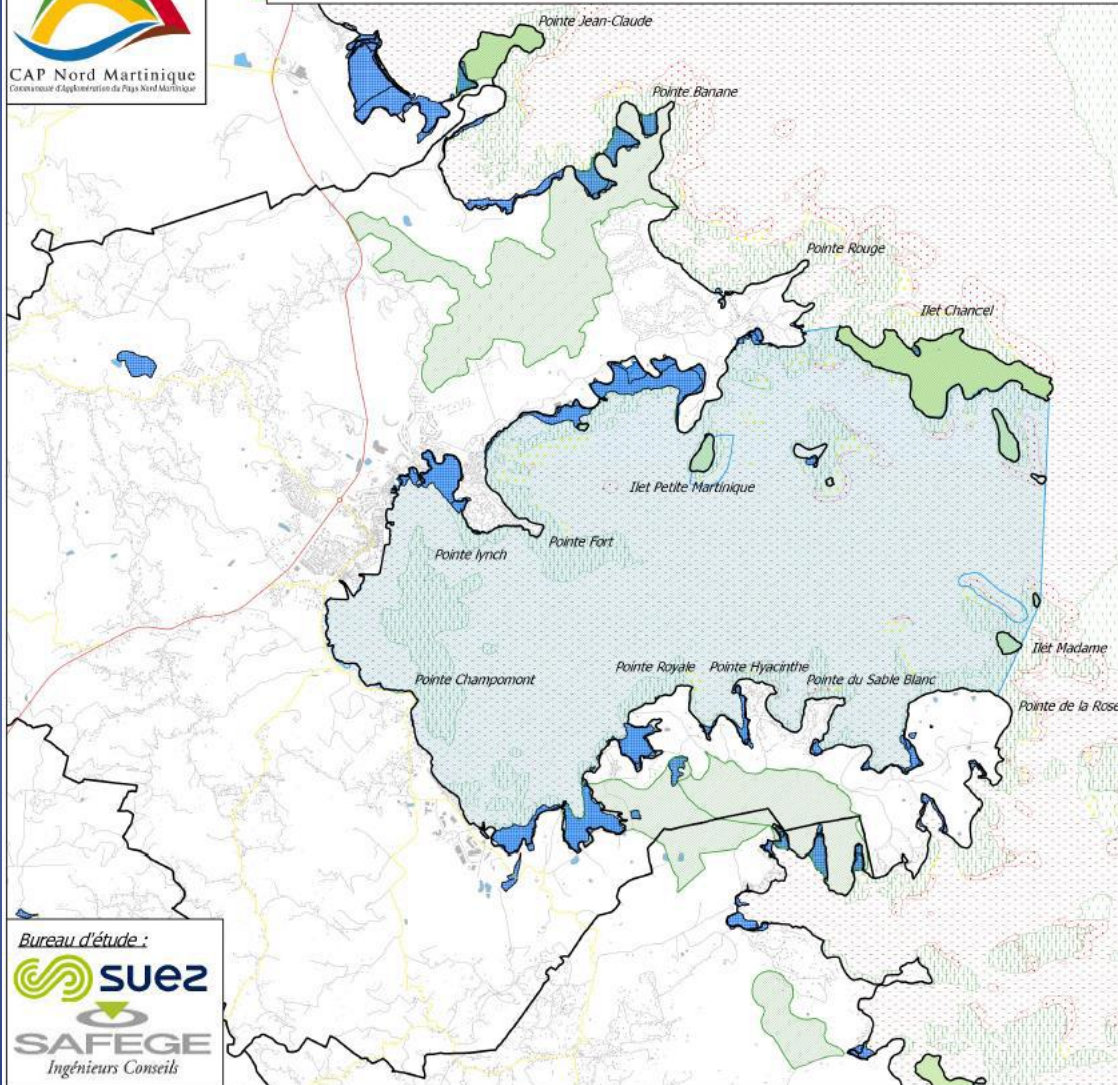
Maitre d'ouvrage :



CAP Nord Martinique

Créneau d'application du Pays Nord Martinique

ETUDE D'OPPORTUNITÉ POUR LA CRÉATION DE ZONES DE MOUILLAGE ORGANISÉ SUR LE LITTORAL Commune du Robert - Synthèse des contraintes environnementales



Légende

22/12/2017
Ind A

Zonages d'inventaires

Zones Naturelles d'Intérêt Faunistique/Floristique

- ZNIEFF Marine
- ZNIEFF Terrestre

Zones Humides

- ZHIEP - Zones Humides d'Intérêts Environnemental Partici.
- Zones Humides (inventaire 2012)

Zonages réglementaires

- Réserve Naturelle (secteur non concerné)
- APB - Arrêté de Protection du Biotope

Biocénoses marines

- Communauté algale
- Communauté corallienne
- Communauté de fond meubles nus
- Communauté mixte
- Communauté de spongiaires et gorgonnaires
- Herbiers



Bureau d'étude :



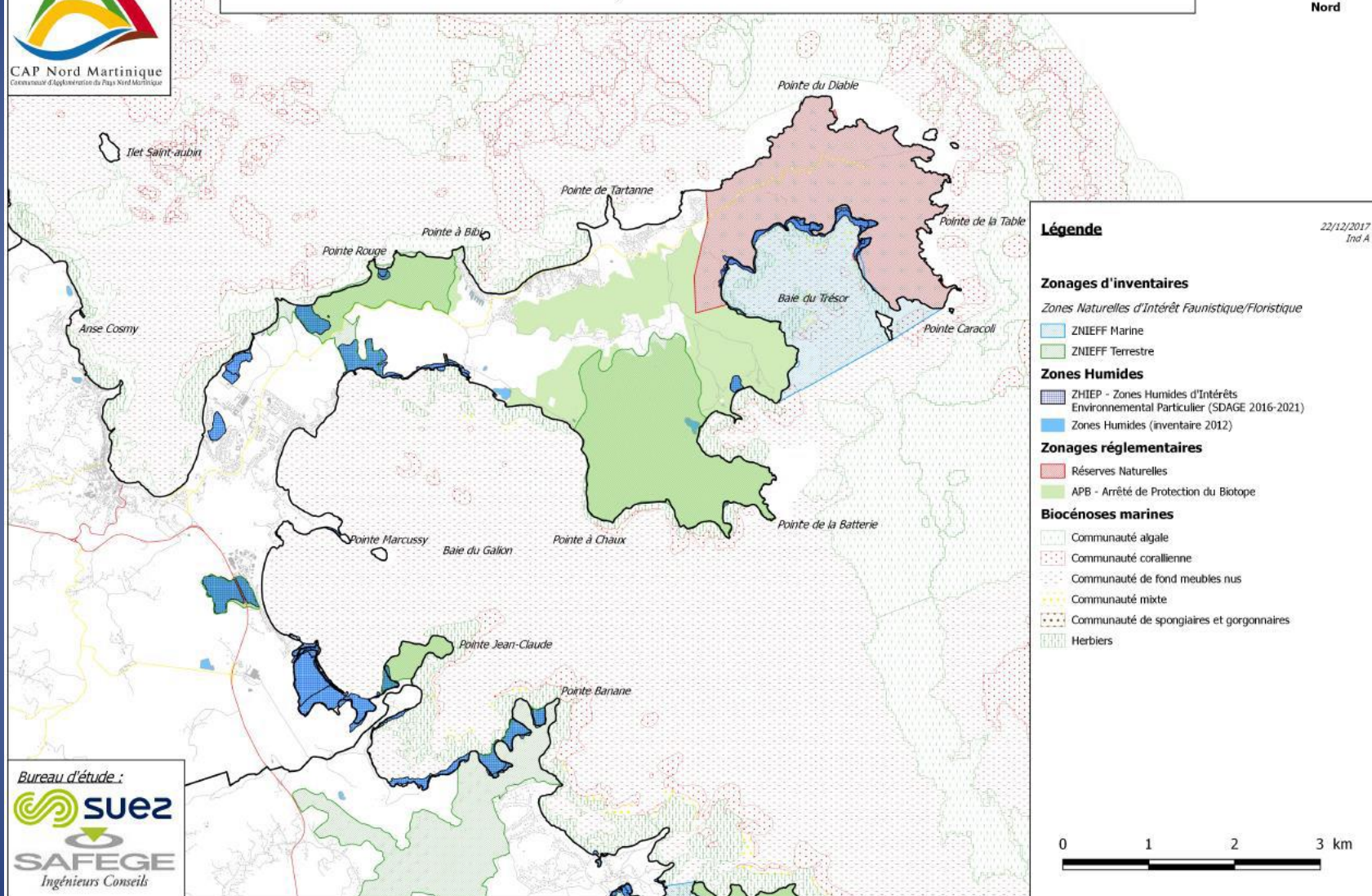
Maitre d'ouvrage :



CAP Nord Martinique

Conseiller d'Appui au Développement du Pays Nord Martinique

ETUDE D'OPPORTUNITÉ POUR LA CRÉATION DE ZONES DE MOUILLAGE ORGANISÉ SUR LE LITTORAL Commune de Trinité - Synthèse des contraintes environnementales



Bureau d'étude :



Nord



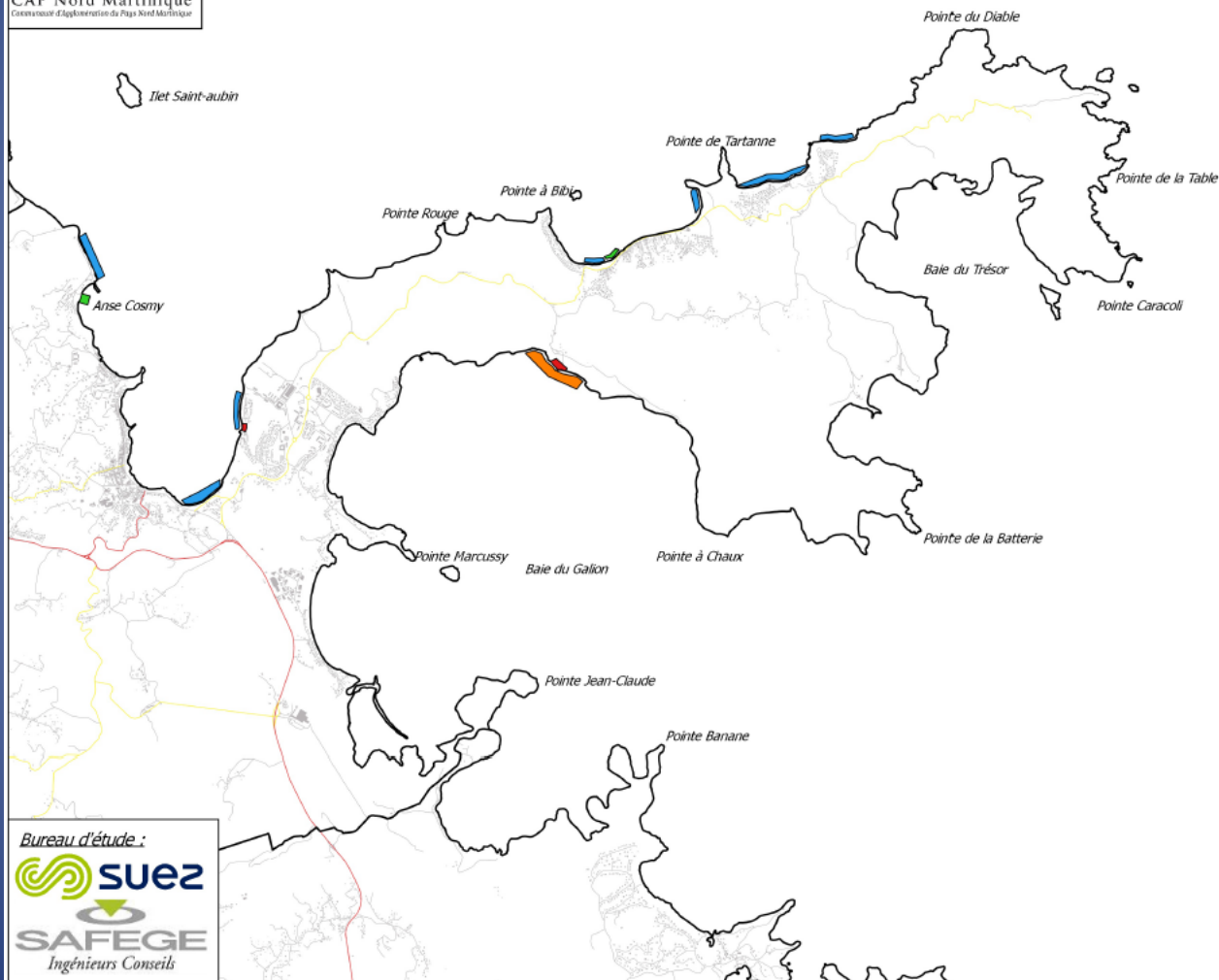
Maitre d'ouvrage :



CAP Nord Martinique

Commissariat d'Appui au Développement du Pays Nord Martinique

ETUDE D'OPPORTUNITÉ POUR LA CRÉATION DE ZONES DE MOUILLAGE ORGANISÉ SUR LE LITTORAL Commune de Trinité - Synthèse des contraintes liées aux usages



Légende

Contraintes liées aux usages

- Projet de création base nautique
- Activités de baignade
- Activités de pêche
- Activités nautiques

31/01/2018
Ind A



Bureau d'étude :



Analyse des opportunités

4 types d'opportunités identifiées au Robert et à Trinité:

- Mouillages à destination de la plaisance (petite et moyenne plaisance):
- Mouillages permanents à l'année à l'intention des résidents qui possède un bateau, en remplacement d'une place à quai dans un port
- Mouillages temporaires à la journée, à l'intention des plaisanciers en croisière qui souhaitent venir s'abriter à un mouillage sécurisé

Ces mouillages seraient organisés en zones de façon à regrouper cet usage sur certains sites.

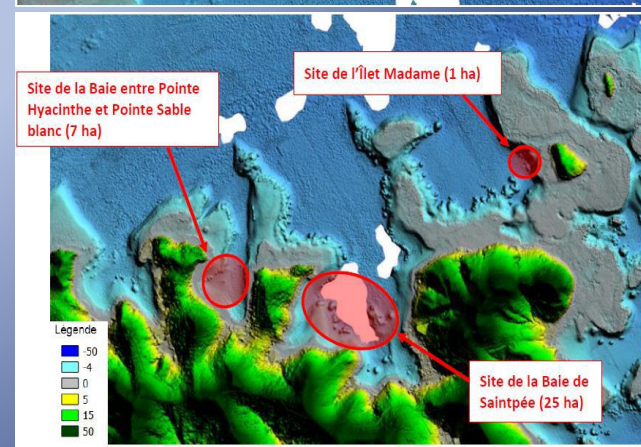
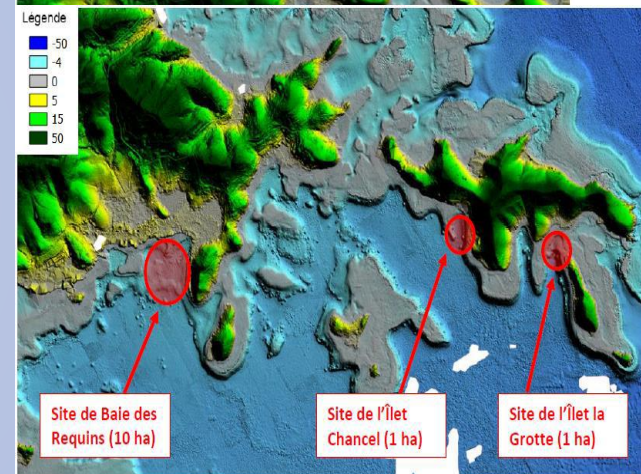
Mouillages destinés à la pratique d'activités ludiques et touristiques: mouillages isolés positionnés sur des points stratégiques en lien avec une activité touristique (excursions à la journée, club de plongée même si peu de spots sur ce littoral).

Analyse des opportunités (suite)

- Mouillages destinés au secteur de la pêche: mouillages destinés aux bateaux de pêcheur situés à proximité d'équipements existants dédiés à la pêche comme par exemple un appontement de débarquement, une tour à glace, etc.

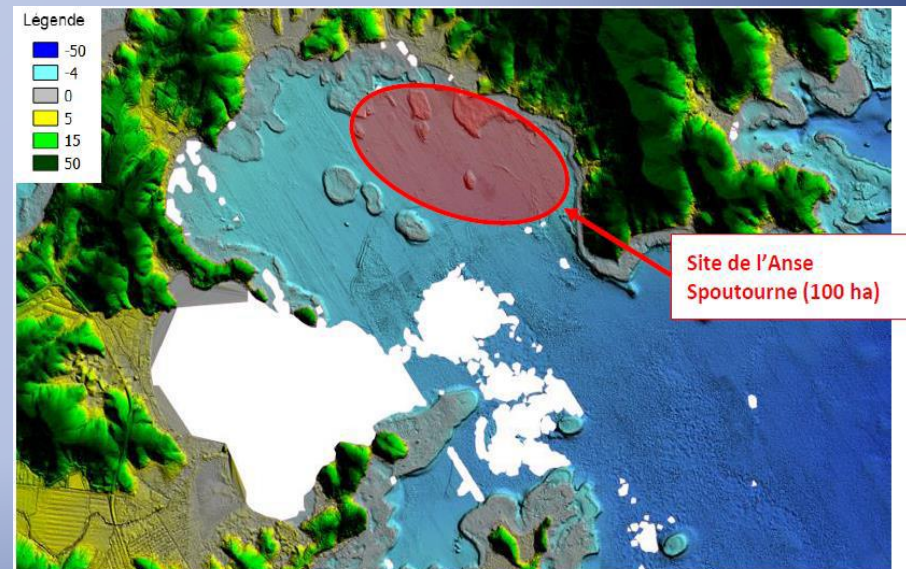
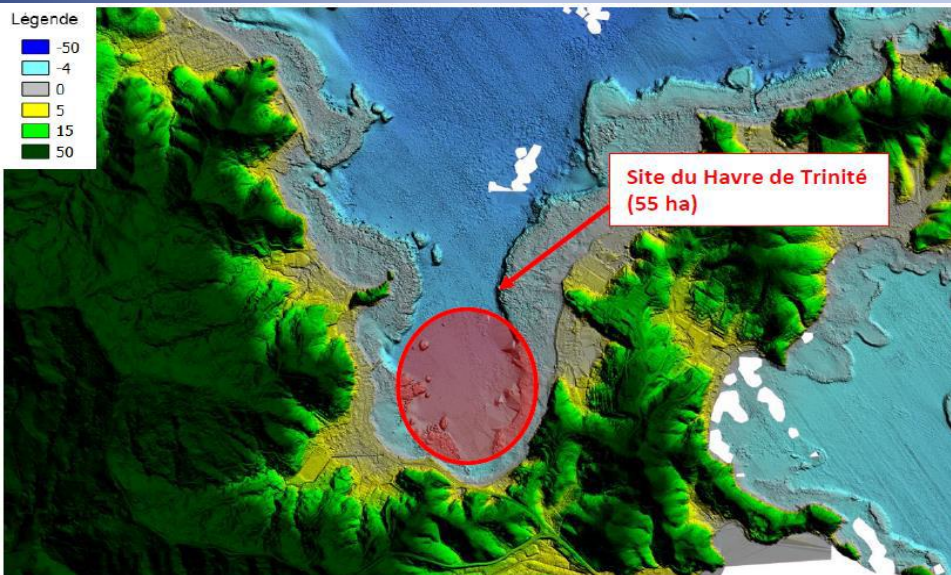
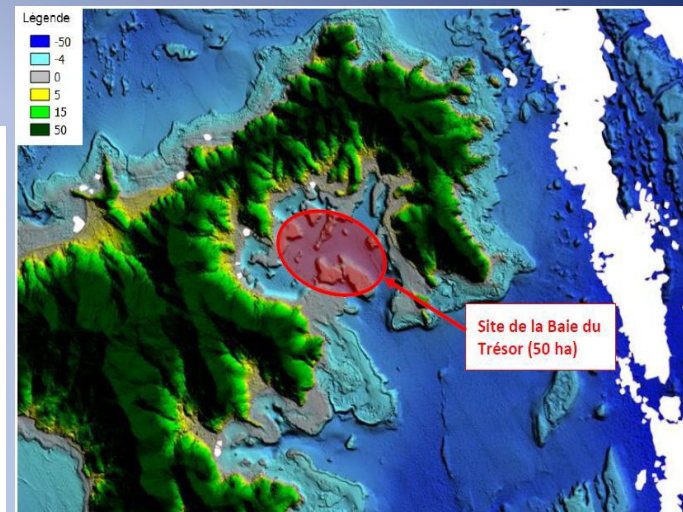
Propositions de sites potentiels au Robert

Site	Mouillages	Montant des travaux pour les bouées	Potentiel pour un fonctionnement en ZMO
Baie de Cayol	100 bouées	500 000 €	Oui
Baie de Pointe Rouge	45 bouées	225 000 €	Oui
Baie des Requins	90 bouées	450 000 €	Oui
Baie entre Pointe Hyacinthe et Pointe Sable blanc	65 bouées	325 000 €	Oui
Baie de Saintpée	100 bouées	500 000 €	Oui
Ilet Chancel	10 bouées	50 000 €	Non
Ilet de la Grotte	10 bouées	50 000 €	Non
Ilet Madame	25 bouées	125 000 €	Non

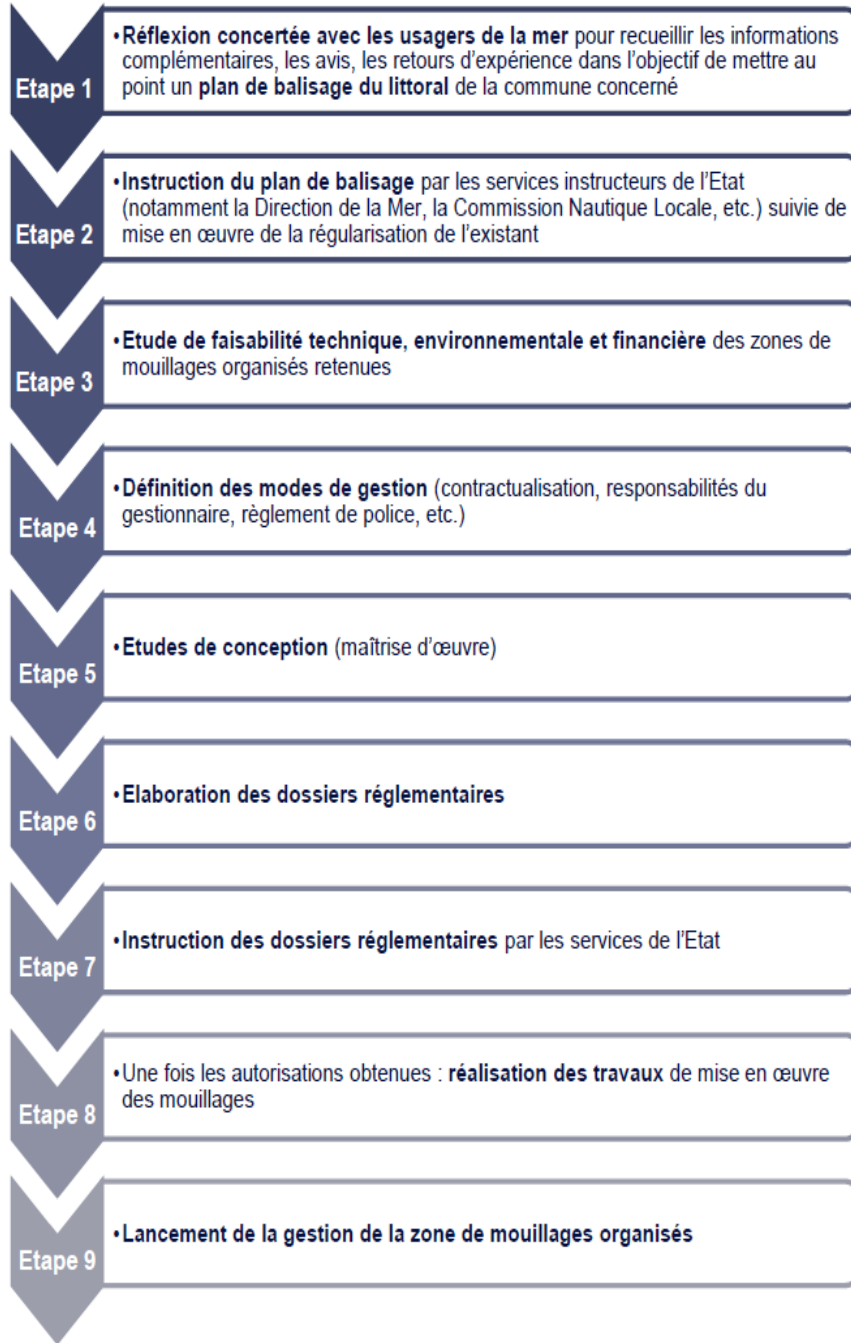


Propositions de sites potentiels à Trinité

Site	Mouillages	Montant des travaux pour les bouées	Potentiel pour un fonctionnement en ZMO
Havre de Trinité	100 bouées	500 000 €	Oui
Baie du Trésor	20 bouées	100 000 €	Oui
Anse Spoutourne	100 bouées	500 000 €	Oui



Suite à donner



2- Zone de mouillage organisé Nord Caraïbe: Saint-Pierre-Carbet



Historique du projet

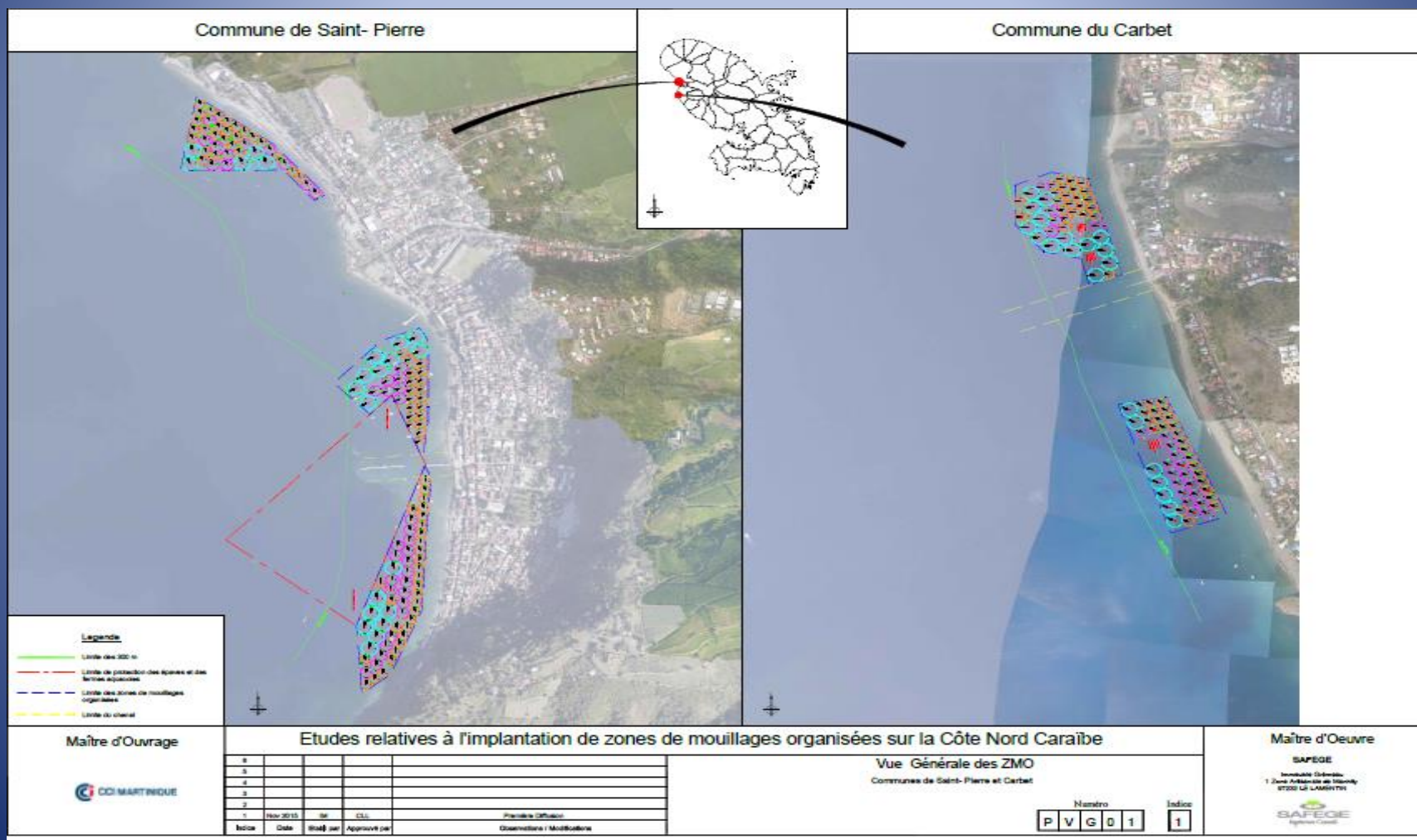
- Projet initialement porté par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Martinique suite à un appel à projet de l'Etat pour la création d'une zone d'attractivité majeure à Saint-Pierre
- Lancement des études de faisabilité en 2013 sur le littoral allant de Case-Pilote au Prêcheur
- Maîtrise d'ouvrage CAP Nord Martinique depuis le 12 mai 2017

Le projet

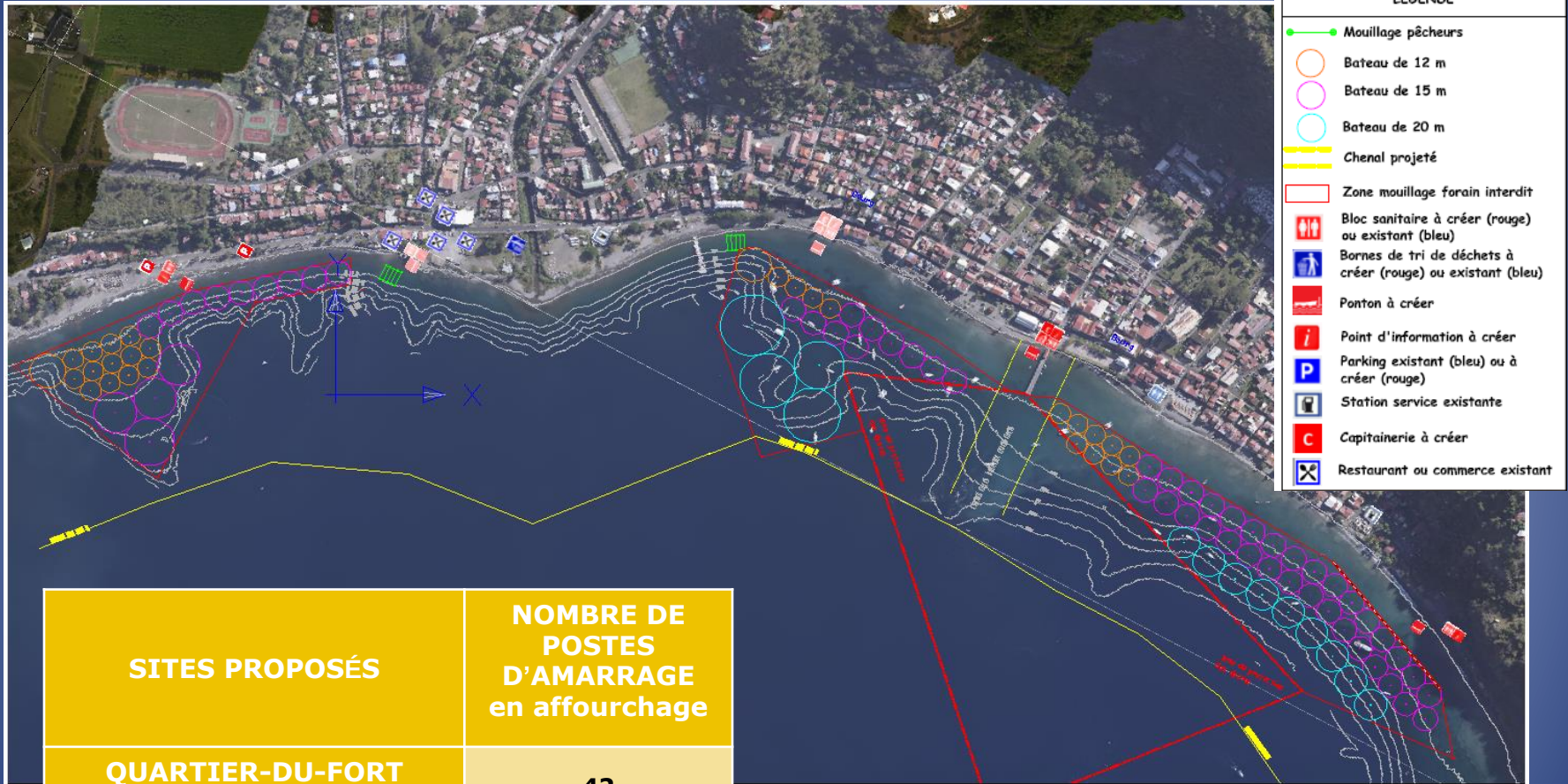
- Réalisation de 206 postes d'amarrages pour des bateaux de 12m à 18m répartis entre les deux communes
- Démarche éco-conception
- Un ponton d'avitaillement

Sites retenus

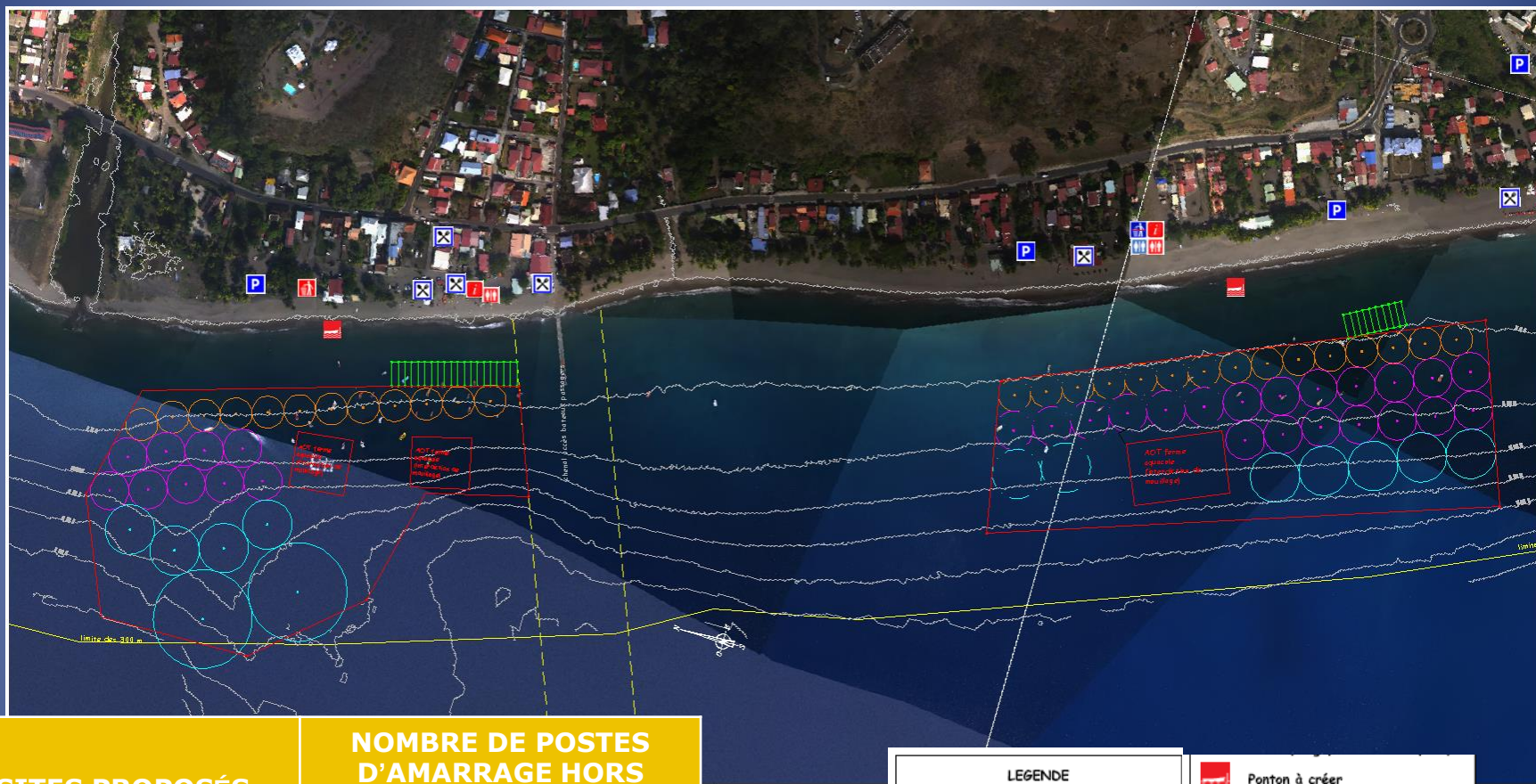
206 postes d'amarrages pour des bateaux de 12m à 18m



Saint-Pierre



Carbet



SITES PROPOSÉS	NOMBRE DE POSTES D'AMARRAGE HORS EXTENSION en affourchage
GRANDE ANSE (CARBET)	49
LE COIN (CARBET)	27
TOTAL	76

LEGENDE	
	Mouillage pêcheurs
	Bateau de 12 m
	Bateau de 15 m
	Bateau de 20 m
	Chenal projeté
	Zone mouillage forain interdit
	Bloc sanitaire à créer (rouge) ou existant (bleu)
	Bornes de tri de déchets à créer (rouge) ou existant (bleu)
	Ponton à créer
	Point d'information à créer
	Parking existant (bleu) ou à créer (rouge)
	Station service existante
	Capitainerie à créer
	Restaurant ou commerce existant

Des aménagements en mer

- 206 Postes d'amarrage, par affourchage selon une démarche d'éco-conception
- 4 Pontons cubisystems(Le Mouillage, Poudrière, Du Fort, Grand-Anse et Le Coin)
- Ponton d'acostage et d'avitaillement en carburant et sa bouée de signalisation à Du Fort
- Balisage du chenal d'accès et des zones réservées à la baignade

Des aménagements à terre

- Une capitainerie à Du Fort à Saint-Pierre
- Un local technique et une cale de mise à l'eau (géotextile) à Grand-Anse au Carbet
- Des blocs sanitaires (WC et douche), points collecte des déchets et points d'information au droit des différents mouillages
- Services offerts au plaisancier: Collecte des eaux noires et grises, laverie, connexion internet,...

Principe d'aménagement au quartier du Fort (infrastructure portuaire et services)



Phasage du projet

Phase 1: Saint-Pierre

- Réalisation des 130 bouées de mouillages en 2019
- Capitainerie provisoire à Le Mouillage (La Guinguette, parking, borne de collecte des déchets, sanitaires)

 Mise en service de la « phase expérimentale » au 2^{ème} trimestre 2019

Phasage du projet

Phase 2: Saint-Pierre/Carbet

- Capitainerie, local technique et de services, VRD, Ponton d'acostage et d'avitaillement en carburant à Du Fort
- 76 mouillages, pontons flottants, cale de mise à l'eau, local technique, sanitaires, points information, points collecte des déchets au Carbet



Mise en service en fin 2021

Coût du projet

	Dépenses
Mouillages	1 985 000,00€
Aménagements légers à terre	969 000,00€
Aménagements à Du Fort + ponton d'avitaillement	3 213 000,00€
Etudes diverses (MOE, Topo, bathymétrie, étude d'impact, gestionnaire...etc)	604 000,00€
Aléas (fouilles archéologiques, travaux...etc)	176 371,00€
Total	6 947 371,00

Etat d'avancement

- Réalisation des dossiers réglementaires (Dossier Unique Environnementale, demande d'AOT, demande de cession au quartier Du Fort et Le Mouillage,...)
- Procédure pour la réalisation des fouilles archéologiques marines et à terre
- Modification simplifiée du PLU de Saint-Pierre pour le ponton d'avitaillement
- Réalisation du plan de balisage de la ville de Saint-Pierre
- Concertations diverses (réunions, présentations du projet, etc...)
- Démarche pour la recherche d'un gestionnaire de la ZMO

Merci de votre attention